

# Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 022

Адрес дома:

Привокзальная, дом 9 корп. 2

Договор управления:

№ 28

Площадь дома:

2 772,3

## 1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления за декабрь

292 153,85

в т.ч. свыше 3 месяцев

162 243,12

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	343 986,6	339 704,42	4 282,18	343 986,6
	Содержание МОП ХВС	3 041,6	3 127,15	-85,55	3 041,6
	Содержание МОП ЭЭ	24 829,42	24 315,34	514,08	24 829,42
	Содержание МОП ГВС	16 653,96	16 365,84	288,12	16 653,96
	Содержание МОП ОСВ	4 193,57	4 248,72	-55,15	4 193,57
	Наем	18 114,48	18 059,02	55,46	18 114,48
<b>Всего</b>		<b>410 819,63</b>	<b>405 820,49</b>	<b>4 999,14</b>	<b>410 819,63</b>
Коммунальные услуги	ХВС	125 677,12	123 741,48	1 935,64	125 677,12
	Водоотведение ХВС	86 650,94	85 311,8	1 339,14	86 650,94
	ХВС с пов. коэффициентом	27 458,16	27 355,98	102,18	27 458,16
	ГВС	423 537,19	402 645,99	20 891,2	423 537,19
	Водоотведение ГВС	53 330,39	50 793,69	2 536,7	53 330,39
	ГВС с пов. коэффициентом	13 523,87	13 583,37	-59,5	13 523,87
	Отопление	938 431,85	907 503,87	30 927,98	938 431,85
<b>Всего</b>		<b>1 668 609,52</b>	<b>1 610 936,18</b>	<b>57 673,34</b>	<b>1 668 609,52</b>
Прочие услуги	Домофон	34 800	34 506,56	293,44	34 800
<b>Всего</b>		<b>34 800</b>	<b>34 506,56</b>	<b>293,44</b>	<b>34 800</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	68 531,64	67 686,17	845,47	5 880,20
<b>Всего</b>		<b>68 531,64</b>	<b>67 686,17</b>	<b>845,47</b>	<b>5 880,20</b>
<b>Итого за год</b>		<b>2 182 760,79</b>	<b>2 118 949,4</b>	<b>63 811,39</b>	<b>2 120 109,35</b>

Долг на 31.12.2022 с учетом начисления за декабрь

355 965,24

в т.ч. свыше 3 месяцев

177 787,80

## 2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:

-101 063,89

Поступило за год:

67 686,17

Провайдеры

3000,00

Освоено в текущем году:

5 880,20

Текущий ремонт

изготовление и установка песочницы

5 880,20

Остаток на конец года:

-36 257,92

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор

Помосова В.И.

тел. 72-51-63

бух. по квартплате

Донскова С.П.

